

ORDENSREGLEMENT
FOR
EJERFORENINGEN KASTETVEJ 127, 129 OG 131

1. Cykler, barnevogne og lignende må ikke opbevares i opgangen.
2. Der må intet opbevares på loftsgangen og bagtrappen.
3. Andet end cykler, knallerter og barnevogne må ikke opbevares i kældrene.
4. Henstilling af cykler, knallerter og barnevogne ved hoveddøre er ikke tilladt i længere perioder.
5. Henstilling af cykler og barnevogne i gården er ikke tilladt i længere perioder, da disse skal parkeres i kældrene.
6. Affald må ikke henstilles/opbevares på fællesarealerne inklusiv gården.
7. Det er ikke tilladt at holde hund. Andre husdyr/kæledyr må ikke være til gene for ejendommen eller dens beboere.
8. Høj musik og støjende adfærd skal ophøre senest kl. 21:00.
9. Ved afholdelse af fester, såvel indendørs som udendørs, skal opgangene orienteres på forhånd ved opsætning af seddel opslagstavlerne.
10. Vedrørende fester i gården, skal der vises hensyn til ejerforeningens øvrige beboere. I øvrigt henvises til §7 og §8.
11. Brug af boremaskine og lignende skal ophøre senest kl. 21:00.
12. Af hensyn til beboerne i naboelighederne må vaskeriet kun benyttes i tidsrummet kl. 08:00 til 21:00.
13. Parkering i gården skal foregå i henhold til separat parkeringsreglement.
14. Rygning på ejerforeningens indendørs fællesarealer er ikke tilladt.
15. Tvivls- og fortolkningsspørgsmål afgøres af bestyrelsen.

20. september 2023



PARKERINGSREGLEMENT

EJERFORENINGEN KASTETVEJ 127, 129 OG 131

1. Parkering i gården er udelukkende for beboere, ejere og servicepersonale med ærinde i ejendommen. Al anden parkering, herunder gæsteparkering, er forbudt.
2. Motorkøretøjer må kun parkeres i opstregede båse. I de tre båse mod naboejendommen Vestre Fjordvej 48 må der kun parkeres med gyldig parkeringstilladelse. I båsen langs med græsplænen må der parkeres i maksimalt 2 timer med korrekt indstillet P-skive.
3. Parkeringskontrol og udstedelse af kontrolafgifter sker i henhold til skilting i gården.
4. Parkeringstilladelse udstedes til ved lejlighedsejers henvendelse til bestyrelsen til maksimalt ét køretøj per lejlighed.
5. For at udnytte parkeringsforholdene bedst muligt, henstilles til, at der parkeres på offentlig vej nær ejendommen, såfremt der er plads, ligesom langtidsparkering i gården frabedes.
6. Kørsel og parkering på græsplæne og terrasser er forbudt.
7. Ved færdsel med motorkøretøjer i gården skal der vises hensyn til beboere i ejendommen samt naboejendomme.

24. april 2025